



Livré en 2025

ANGERS (49) Résidence Cœur Madeleine

Conception réalisation d'un ensemble de 82 logements

Réalisation de 82 logements, de leurs espaces extérieurs et des locaux de services.

TYPE DE MARCHÉ

Privé

MAÎTRE D'OUVRAGE

SOCLOVA

MANDATAIRE

Bouygues Bâtiment Grand Ouest

RÔLE D'URBATERRA

Paysagiste concepteur
Ingénierie VRD

PARTENAIRES

Rolland & Associés, SoLab, Even (Aubert)

MONTANT TOTAL DE L'OPÉRATION

8 000 000 € HT

SHAB

4578 m²

SURFACE AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

2 175 m²

SPÉCIFICITÉS

RE 2020



Visuel URBATERRA



Visuel URBATERRA



Visuel URBATERRA



Caractéristiques du projet

- Création d'un jardin collectif,
- Réalisation de stationnements pour véhicules motorisés,
- Végétalisation des extérieurs du quartier,
- Favoriser la continuité piétonne vers le parc,
- Valorisation des arbres existants.