



Études réalisées
en 2023

YVRÉ-L'ÉVÊQUE (72)

Étude de programmation urbaine
et d'aménagement du parking de
l'Abbaye de l'Épau

Le projet a pour objectif la rénovation des
espaces public autour de l'abbaye et
de l'offre de stationnement. Cette étude
doit permettre de valoriser le patrimoine et
améliorer la fonctionnalité.

TYPE DE MARCHÉ

Public

MAÎTRE D'OUVRAGE

Département de la SARTHE

MANDATAIRE

URBATERRA

RÔLE D'URBATERRA

Paysagiste concepteur, Ingénierie VRD,
Urbanisme

MONTANT TOTAL DE L'OPÉRATION

2 000 000 € HT

SURFACE PROJET

1,6 ha

SPÉCIFICITÉ

Concertation
Périmètre Monuments Historiques



Visuel URBATERRA



Visuel URBATERRA



Visuel URBATERRA



Caractéristiques du projet

- Requalification et rénovation du parking
visiteur,
- Amélioration de sa fonctionnalité,
- Valorisation de l'entrée de l'abbaye,
- Étude des flux de déplacement sur site et aux
abords,
- Création de zone de détente et d'attente
pour les piétons,
- Végétalisation des zones en symbiose avec
l'histoire de l'abbaye,
- Sécurisation des mobilités douces.



Méthode de travail

- Diagnostic en marchant avec les acteurs du
site et des alentours,
- Atelier de travail en salle à la suite du
diagnostic en marchant.