



Livré en 2022

TRÉLAZÉ (49) ZAC de la Quantinière

Conception-Réalisation
de 63 logements

Construction d'un ensemble de logements au Nord-Est de la Commune de Trélazé.

TYPE DE MARCHÉ

Public

MAÎTRE D'OUVRAGE

Maine-et-Loire Habitat

MANDATAIRE

Bouygues Bâtiment Grand Ouest

RÔLE D'URBATERRA

Paysagiste Concepteur
Ingénierie VRD

PARTENAIRES

Johanne SAN, BBGO, SOLAB

MONTANT DE L'OPÉRATION

5 518 500 € HT

SURFACE PLANCHER

4324 m²

SURFACE AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

2510 m²

SPÉCIFICITÉS

Label E+C- niveau E3C1



Visuels URBATERRA



Caractéristiques du projet

- Inscription du projet dans l'environnement de la Zac (reprise des essences végétales et mise en valeur des végétaux existants),
- Intégrer le végétal à l'architecture par l'utilisation de plantes grimpantes,
- Création de l'effet d'une canopée végétale au dessus des parkings,
- Stationnements en souterrain et en aérien,
- Travail de nivellement sur les abords de l'opération (talus planté au niveau des parkings souterrain).