



Travaux

## ST-HERBLAIN (44) Résidence Moulin du Bois

Conception réalisation  
pour la rénovation  
de la résidence Moulin du Bois

Réhabilitation de 254 logements et  
des espaces extérieurs de la résidence  
Moulin du bois.

### TYPE DE MARCHÉ

Privé

### MAÎTRE D'OUVRAGE

Atlantique Habitations

### MANDATAIRE

SOGEA

### RÔLE D'URBATERRA

Paysagiste Concepteur  
Ingénierie VRD

### PARTENAIRES

MURISSERIE Architecte, Pouget, Omega,  
ABC décibel, Cerur

### MONTANT DE L'OPÉRATION

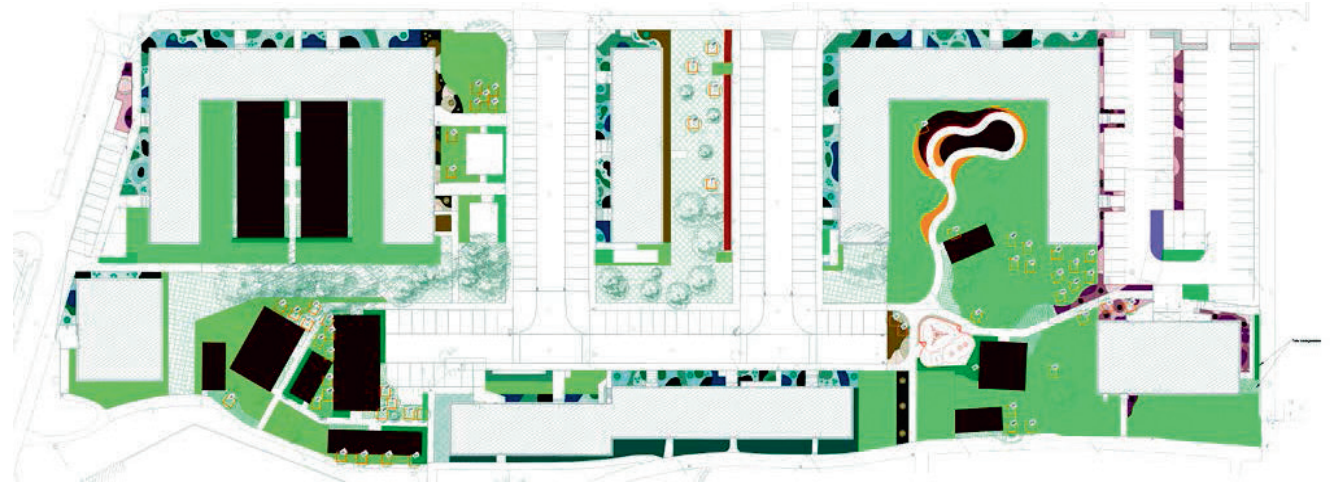
11 100 000 € HT

### SURFACE AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

15 107 m<sup>2</sup>

### SPÉCIFICITÉS

Travaux en site occupé  
Collaboration avec l'association  
Environnement Solidaire



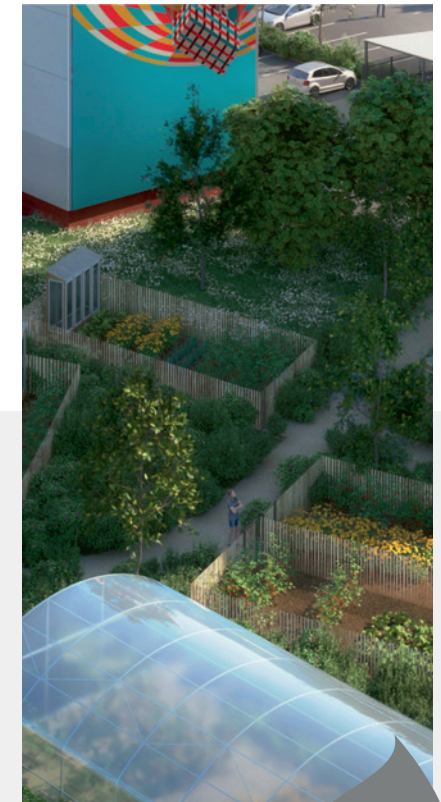
Visuel URBATERRA



Visuel MURISSERIE



Visuel MURISSERIE



Visuel MURISSERIE



## Caractéristiques du projet

- Valorisation et protection des espaces verts existants,
- Réflexion et intégration du projet de petite ferme urbaine de l'association environnement solidaire,
- Création d'espaces partagés et de lieux de convivialités,
- Travail sur une palette végétale comestible et productive,
- Réduction des îlots de chaleur des parkings,
- Création d'une trame piétonne continue et sécurisée,
- Mise en place d'ouvrages de gestion des eaux pluviales.