



Livré en 2019

ROCHECORBON (37) La Valinière

Construction de 21
logements locatifs sociaux

Situé dans une commune limitrophe de la ville de Tours, ce projet s'inscrit dans une démarche de densification urbaine. Il comprend la déconstruction d'un bâtiment industriel et la construction de logements locatifs groupés.

TYPE DE MARCHÉ
Public

MAÎTRE D'OUVRAGE
Val Touraine Habitat

MANDATAIRE
ARISTÉE ARCHITECTURE

RÔLE D'URBATERRA
VRD et Paysage

PARTENAIRES
Aubert Structure, BET Callu, C2A

MONTANT DE L'OPÉRATION
2 050 000 € HT

SURFACE PLANCHER
1 770 m²

SURFACE AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS
2 300 m²



Visuel URBATERRA



Caractéristiques du projet

- Logements inspirés de la composition urbaine présente sur le territoire local (rez de jardin aménagé situé à l'arrière du bâti),
- Intégration du projet à la trame arborée existante par un choix d'essences arborées en accord avec la palette végétale locale.



Visuels DBG Architectes