



Travaux

TOURS (37)

Réhabilitation de l'ancien collège Paul Valéry en bâtiment tertiaire

De nouveaux locaux pour la CNAV vont être aménagés dans l'ancien collège Paul Valéry. L'enjeu est donc de transformer cet ancien établissement scolaire en bâtiment tertiaire.

TYPE DE MARCHÉ

Public

MAÎTRE D'OUVRAGE

Caisse Nationale d'Assurance Vieillesse

MANDATAIRE

Tertiam Architecture

RÔLE D'URBATERRA

VRD et Paysage en BIM

PARTENAIRES

Square, Projex, Synergie Bois, ITAC

MONTANT DE L'OPÉRATION

4 000 000 € HT

SURFACE PLANCHER

1 650 m²

SURFACE AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

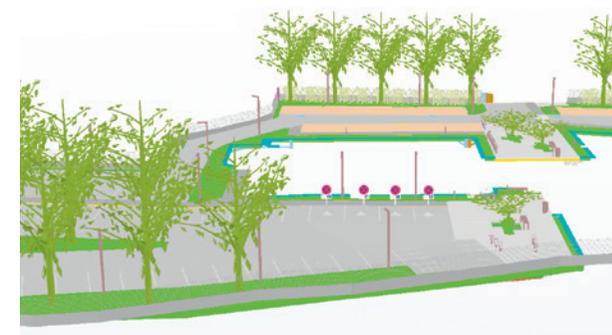
5 000 m²

SPÉCIFICITÉS

Performances énergétiques : BBC
Effinergie, équivalent RT 2012
Maquette BIM



Visuel URBATERRA



Visuels BIM URBATERRA



Caractéristiques du projet

- Requalification de l'ancienne cour en parkings, accessibles aux PMR et gestion des réseaux souterrains,
- Conception d'une maquette BIM dès l'étude pour permettre une meilleure coopération au sein de l'équipe de travail et proposer à la maîtrise d'ouvrage une compréhension accrue du projet.